



CITTÀ DI VELLETRI

Città metropolitana di Roma Capitale

Piazza Cesare Ottaviano Augusto - CAP 00049 - tel. 06961581

www.comune.velletri.rm.it

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 32 DEL 13/06/2022

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELL'AGGIORNAMENTO DELLA ANALISI TERRITORIALE RIGUARDANTE L'INTERO TERRITORIO COMUNALE DI VELLETRI REDATTA IL 4 FEBBRAIO 2000 , ALLA LUCE DELLA SENTENZA COMMISSARIALE DEL 12 MARZO 2009, N. 8 DI REPERTORIO

L'anno **2022** addì **13** del mese di **Giugno**, alle ore 10.00, in apertura di seduta, nella Sala Consiglio del Palazzo Comunale, convocato con inviti scritti recapitati a termine di legge, si è riunito, in sessione ordinaria, in seconda convocazione, il Consiglio Comunale del quale sono componenti i Sigg.:

Nominativo		Nominativo
POCCI ORLANDO	Sindaco	D'AGAPITI ANDREA
ANDREOZZI SERGIO	Presidente	ERCOLI CHIARA
BAGAGLINI VALTER		IANNUZZI RICCARDO
LEONI MAURO		COMANDINI FALIERO
CUGINI GIULIANO		LADAGA SALVATORE
ZACCAGNINI GIORGIO		MESSORI FABIO
DI FABIO ANDREA		TRENTA PAOLO
PONTECORVI MARCELLO		FELCI PAOLO
DE MARCHIS MARIA PAOLA		
SOLINAS SARA		
MARCELLI LAURA		
PONZO SABINA		
QUAGLIA CARLO		
FIOCCO GIORGIO		
VEGA GIORGI GIULIA		
CUGINI MARCO		
GRECI GIORGIO		

☐ In prosecuzione di seduta il Presidente accerta che il numero dei presenti è legale per validamente deliberare.

Presiede il Presidente del Consiglio **SERGIO ANDREOZZI**.

Partecipa il Segretario Generale dell'Ente **Dott. CIRIACO PETRILLO**, con le funzioni previste dall'art. 97 comma 4, lettera a) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, il quale assume anche le funzioni di Segretario Verbalizzante.

Presenti al momento della votazione **n. 14 Consiglieri**.

Assenti il **Sindaco** e i Consiglieri **Comandini, D'Agapiti, Iannuzzi, Ladaga, Marcelli, Messori, Solinas, Trenta, Vega Giorgi, Zaccagnini**.

Durante la seduta sono stati nominati scrutatori i Consiglieri **Mauro Leoni, Sabina Ponzo, Riccardo Iannuzzi**.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 22 / 2022

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELL'AGGIORNAMENTO DELLA ANALISI TERRITORIALE RIGUARDANTE L'INTERO TERRITORIO COMUNALE DI VELLETRI REDATTA IL 4 FEBBRAIO 2000 , ALLA LUCE DELLA SENTENZA COMMISSARIALE DEL 12 MARZO 2009, N. 8 DI REPERTORIO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Velletri dispone dell'Analisi Territoriale usi civici riguardante l'intero territorio comunale del redatta il 4 febbraio 2000 e depositata presso la sede comunale il 29 febbraio 2000, protocollo n. 9270;
- il Commissariato agli usi civici per Toscana, Lazio ed Umbria, con sentenza del 12 marzo 2009, n. 8 di repertorio, si è espresso in merito ad una controversia demaniale riguardante una porzione di territorio comunale di Velletri;
- gli esiti dell'atto in questione sono in contrasto con la documentazione attestante gli usi civici in possesso dell'Ente che è necessitava delle più opportune revisioni, rettifiche e integrazioni da parte di tecnico specializzato in esito al dispositivo dell'atto stesso;

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale n. 1082 del 14.10.2021, alla luce della sopra citata sentenza del 12 marzo 2009, n. 8 di repertorio, è stato affidato al Perito Agrario Dott. Alessandro Alebardi l'incarico professionale per l'Aggiornamento "Analisi Territoriale riguardante l'intero territorio comunale di Velletri" relativamente agli usi civici;
- il professionista, ad espletamento dell'incarico ricevuto, ha presentato l'Aggiornamento "Analisi Territoriale riguardante l'intero territorio comunale di Velletri" relativamente agli usi civici, in data 14.03.2022 protocollo comunale n. 14211;
- i competenti uffici comunali hanno provveduto a rappresentare su supporto cartografico catastale le aree indicate nella relazione del sopra citato tecnico e ricomprese dalla sentenza di cui trattasi;

Ritenuto necessario provvedere alla presa d'atto dell'Aggiornamento "Analisi Territoriale riguardante l'intero territorio comunale di Velletri";

Visto l'art. 42 del T.U.E.L. comma 2 lettera b) che definisce di competenza del Consiglio Comunale l'approvazione di piani territoriali ed urbanistici, programmi annuali e pluriennali per la loro attuazione, eventuali deroghe ad essi, pareri da rendere per dette materie;

Preso atto:

- del parere espresso dalla III Commissione Consiliare;
- dei pareri favorevoli in ordine alla regolarità del presente atto espressi dai servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;
- che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Dopo ampio e articolato dibattito come riportato nel verbale di seduta di seguito trascritto, con voti favorevoli n. 14, su n. 14 presenti e n. 14 votanti, resi per votazione elettronica palese.

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati

Di prendere atto dell'Aggiornamento "Analisi Territoriale riguardante l'intero territorio comunale di Vellettri" con allegate 8 tavole, relativamente agli usi civici, redatto dal Perito Agrario Dott. Alessandro Alebardi e assunto al protocollo comunale al n. 14211 del 14.03.2022;

Di demandare ai Dirigenti del Settore IV e del Settore VI l'adozione di tutti gli atti e provvedimenti conseguenti e/o connessi con la presente deliberazione, per quanto di propria competenza;

Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

Di dichiarare, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, la presente deliberazione immediatamente esecutiva;

Di dare atto altresì che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi dell'art. 11, comma 1, del D. Lgs. n. 150 del 07/10/2009, nonché ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013.

Considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4° del D. Lgs. 267/2000, la presente delibera con voti favorevoli n. 14, su n. 14 presenti e n. 14 votanti, resi per votazione elettronica palese, è dichiarata immediatamente eseguibile.

Verbale di seduta.

In prosecuzione di seduta il Presidente del Consiglio Sergio Andreozzi invita ad illustrare il punto 7) all'o.d.g. avente ad oggetto “Presa d'atto dell'aggiornamento della analisi territoriale riguardante l'intero territorio comunale di Velletri redatta il 4 febbraio 2000, alla luce della sentenza commissariale del 12 marzo 2009, n. 8 di repertorio.”

Interviene il Consigliere Marco Cugini, Presidente della II Commissione per illustrare il punto 7) all'o.d.g.

Il Presidente del Consiglio Andreozzi da lettura del deliberato.

Aperta la discussione sul punto 7) all'o.d.g. intervengono i Consiglieri Giuliano Cugini e Quaglia.

In dichiarazioni di voto intervengono i Consiglieri Greci, Felci, Quaglia e De Marchis.

Il Presidente del Consiglio Sergio Andreozzi pone in votazione il punto 7) all'o.d.g.

Procedutosi a votazione elettronica palese, la proposta deliberativa al punto 7) all'o.d.g. è **APPROVATA**, con il seguente risultato:

- **Presenti n. 14 Consiglieri. (Presenti n. 14/25).**
- **Assenti il Sindaco e n. 10 Consiglieri (Comandini, D'Agapiti, Iannuzzi, Ladaga, Marcelli, Messori, Solinas, Trenta, Vega Giorgi, Zaccagnini).**
- **Votanti n. 14.**
- **VOTI A FAVORE n. 14, su n. 14 PRESENTI e n. 14 VOTANTI.**

Poi il Presidente del Consiglio Andreozzi pone in votazione l'immediata esecutività della deliberazione.

Procedutosi a votazione elettronica palese, la immediata esecutività della deliberazione è **APPROVATA** con il seguente risultato:

- **Presenti n. 14 Consiglieri. (Presenti n. 14/25).**
- **Assenti il Sindaco e n. 10 Consiglieri (Comandini, D'Agapiti, Iannuzzi, Ladaga, Marcelli, Messori, Solinas, Trenta, Vega Giorgi, Zaccagnini).**
- **Votanti n. 14.**
- **VOTI A FAVORE n. 14, su n. 14 PRESENTI e n. 14 VOTANTI.**

Tutti gli interventi sono riportati integralmente nella trascrizione della registrazione della seduta.

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 22**

Ufficio Proponente: **Servizio gestione tecnica del Patrimonio Comunale e del Bosco**

Oggetto: **PRESA D'ATTO DELL'AGGIORNAMENTO DELLA ANALISI TERRITORIALE RIGUARDANTE L'INTERO TERRITORIO COMUNALE DI VELLETRI REDATTA IL 4 FEBBRAIO 2000 , ALLA LUCE DELLA SENTENZA COMMISSARIALE DEL 12 MARZO 2009, N. 8 DI REPERTORIO**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio gestione tecnica del Patrimonio Comunale e del Bosco)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 30/03/2022

Il Responsabile di Settore

Paolo Candidi

Parere Contabile

Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt. 151, commi 4 e 5, e 147 – bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm. si esprime parere: -----.

Sintesi parere: Parere non necessario

Data 04/04/2022

Responsabile del Servizio Finanziario

dott. Innocenzio Mariani

Del che si è redatto il presente verbale che viene come appresso sottoscritto con firma digitale.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
ANDREOZZI SERGIO

IL SEGRETARIO GENERALE
PETRILLO CIRIACO

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Velletri. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Petrillo Ciriaco in data 08/08/2022
SERGIO ANDREOZZI in data 09/08/2022